

AYUNTAMIENTO DE TERUEL

Balance
Periodo: 2023

N.º CUENTA	ACTIVO	2023	2022	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2023	2022
	A) Activo no corriente	184.459.678,14	170.451.754,93		A) Patrimonio neto	187.717.781,01	169.832.795,42
	I. Inmovilizado intangible	184.093,05	518.262,54	100, 101	I. Patrimonio	138.886.567,41	138.886.567,41
200, 201, (2800), (2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo	0,00	0,00		II. Patrimonio generado	4.269.606,34	3.246.943,22
203, (2803), (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual	19.873,39	19.873,39	120	1. Resultados de ejercicios anteriores	2.930.060,53	3.365.045,26
206, (2806), (2906)	3. Aplicaciones informáticas	150.883,45	82.073,12	129	2. Resultado del ejercicio	1.339.545,81	-118.102,04
207, (2807), (2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos	0,00	0,00		III. Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00
208, 209, (2809), (2909)	5. Otro inmovilizado intangible	13.336,21	416.316,03	136	1. Inmovilizado no financiero	0,00	0,00
	II. Inmovilizado material	167.571.163,74	155.246.991,17	133	2. Activos financieros disponibles para la venta	0,00	0,00
210, (2810), (2910), (2990)	1. Terrenos	11.925.501,58	11.473.342,71	134	3. Operaciones de cobertura	0,00	0,00
211, (2811), (2911), (2991)	2. Construcciones	74.332.430,92	72.386.284,14	130, 131, 132	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados	44.561.607,26	27.699.284,79
212, (2812), (2912), (2992)	3. Infraestructuras	54.019.395,04	53.219.594,09	14	B) Pasivo no corriente	7.960.688,40	6.644.130,34
213, (2813), (2913), (2993)	4. Bienes del patrimonio histórico	4.861.048,31	4.261.786,30	15	I. Provisiones a largo plazo	400.405,75	400.405,75
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material	2.792.509,72	3.042.003,07	170, 177	II. Deudas a largo plazo	7.560.282,65	6.243.724,59
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 238, 2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos	19.640.278,17	10.863.980,86	176	1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
				173, 174, 178, 179, 180, 185	2. Deudas con entidades de crédito	3.926.142,86	2.076.777,91
				16	3. Derivados financieros	0,00	0,00
				172	4. Otras deudas	3.634.139,79	4.166.946,68
				186	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00
				58	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo	0,00	0,00
				50	V. Ajustes por periodificación a largo plazo	0,00	0,00
				520, 521, 527	C) Pasivo corriente	7.623.227,02	7.660.446,53
				526	I. Provisiones a corto plazo	0,00	386.206,18
				4003, 4013, 41303, 41313, 4183, 523, 524, 528, 529, 560, 561	II. Deudas a corto plazo	3.601.190,45	3.540.666,74
					1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
					2. Deudas con entidades de crédito	667.788,32	668.350,81
					3. Derivados financieros	0,00	0,00
					4. Otras deudas	2.933.402,13	2.872.315,93

N.º CUENTA	ACTIVO	2023	2022	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2023	2022
	III. Inversiones inmobiliarias	450.380,91	356.630,26	4002, 4012, 41302, 41312, 4182, 51	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo	0,00	0,00
220, (2820), (2920)	1. Terrenos	0,00	0,00				
221, (2821), (2921)	2. Construcciones	450.380,91	356.630,26				
2301, 2311, 2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos	0,00	0,00				
	IV. Patrimonio público del suelo	16.189.705,35	14.212.077,45				
240, (2840), (2930)	1. Terrenos	16.189.705,35	14.212.077,45				
241, (2841), (2931)	2. Construcciones	0,00	0,00				
243, 244, 248	3. En construcción y anticipos	0,00	0,00				
249, (2849), (2939)	4. Otro patrimonio público del suelo	0,00	0,00				
	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	63.206,00	112.206,00		IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo	4.022.036,57	3.733.573,61
2500, 2510, (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público	0,00	0,00	4000, 4010, 411, 41300, 41310, 416, 4180, 522	1. Acreedores por operaciones de gestión	3.536.771,36	3.368.968,92
2501, 2511, (259), (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades	63.206,00	112.206,00	4001, 4011, 410, 41301, 41311, 414, 4181, 419, 550, 554, 559	2. Otras cuentas a pagar	170.636,92	37.690,40
2502, 2512, (2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades	0,00	0,00	47	3. Administraciones públicas	297.247,95	309.498,87
252, 253, 255, (295), (2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00	45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	17.380,34	17.415,42
257, 258, (2961), (2962)	5. Otras inversiones financieras	0,00	0,00	485, 568	V. Ajustes por periodificación a corto plazo	0,00	0,00
	VI. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	0,00				
260, (269)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
261, 2620, 2629, 264, 266, 267, (297), (2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2023	2022	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2023	2022
263	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
268, 27, (2981), (2982)	4. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
2621, (2983)	VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo	1.129,09	5.587,51				
	B) Activo corriente	18.842.018,29	13.685.617,36				
38, (398)	I. Activos en estado de venta	0,00	0,00				
	II. Existencias	0,00	0,00				
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades	0,00	0,00				
30, 35, (390), (395)	2. Mercaderías y productos terminados	0,00	0,00				
31, 32, 33, 34, 36, (391), (392), (393), (394), (396)	3. Aprovisionamientos y otros	0,00	0,00				
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo	7.177.903,64	7.429.319,98				
4300, 4310, 4430, 446, (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión	5.900.282,01	7.277.686,92				
4301, 4311, 4431, 440, 441, 442, 449, (4901), 550, 555, 558	2. Otras cuentas a cobrar	1.272.591,69	144.749,73				
47	3. Administraciones públicas	0,00	0,00				
45	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	5.029,94	6.883,33				
	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
530, 531, (539), (594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
4302, 4312, 4432, (4902), 532, 533, 535, (595), (5960)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2023	2022	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2023	2022
536, 537, 538, (5961), (5962)	3. Otras inversiones	0,00	0,00				
	V. Inversiones financieras a corto plazo	42.133,24	317.568,06				
540, (549)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
4303, 4313, 4433, (4903), 541, 542, 544, 546, 547, (597), (5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	34.589,34	310.024,16				
543	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
545, 548, 565, 566, (5981), (5982)	4. Otras inversiones financieras	7.543,90	7.543,90				
480, 567	VI. Ajustes por periodificación	0,00	0,00				
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	11.621.981,41	5.938.729,32				
577	1. Otros activos líquidos equivalentes	0,00	0,00				
556, 570, 571, 573, 574, 575	2. Tesorería	11.621.981,41	5.938.729,32				
TOTAL ACTIVO (A+B)		203.301.696,43	184.137.372,29	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		203.301.696,43	184.137.372,29